

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

מספר וועדה רגילה 007/2024

אל

חברי ועדת המכרזים

הנדון: אישור ועדת המכרזים

מצורף בזה אישור ועדת המכרזים בנושא התקשרות המשך בתיחור – בל"מ 42/2022, לבחירת קבלן ראשי זוכה - חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ - לביצוע החלפת זמפרים (מדפי אש) בכל הבניין (השטח הקנוי) וביצוע עבודת בטיחות בעבודה בגג הבניין הראשי של הלמ"ס בירושלים (השטח הקנוי). תוספת רמפה משופעת בשטח של כ-3 מ"ר בגג
הנושא נדון בוועדה בתאריך 25/01/2024 והטיפול של ועדת המכרזים, לרבות חתימת כל חברי הועדה, הסתיים ב- 25/01/2024

בברכה,

אמנון ניסן
מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה





מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

פרוטוקול אישור התקשרות המשך לפי תקנה 3 (4)

טופס:

| | | |
|----------------------|--------------|---|
| ועדות מכרזים ועבודתן | פרק משני: | <p>משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם - התקשרויות ורכישות</p>  |
| ועדות משרדיות | תת פרק: | |
| 7.2.1.1 | הוראה מקשרת: | |
| 7.2.1.1.14.ט | מספר טופס: | |
| תת מהדורה: 01 | מהדורה: 01 | |

| | | | |
|----------------------|--------------|--------------------------|--|
| יחידה מזמינה | | משרד/יחידה | |
| אגף נכסים ולוגיסטיקה | | הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה | |
| תאריך | פרוטוקול מס' | שם ועדת מכרזים | |
| 25.1.2024 | 007/2024 | ועדת מכרזים רגילה | |

חברי ועדה נוכחים

| שם פרטי ושם משפחה | תפקיד בוועדה | שם פרטי ושם משפחה | תפקיד בוועדה |
|---------------------------------|--------------|-------------------|--------------|
| סיגלית סוסנה | יושב ראש | זאב רפאלוביץ' | חבר |
| גרמן קונסטנטינובסקי/ דנה ליאנוב | חבר | | חבר |
| מיכל חורין/ עפרה שוחטמן | חבר | | חבר |
| אמנון ניסן | חבר | אריאל קדושי | מרכז |

חברי ועדה שנעדרו

| שם פרטי ושם משפחה | תפקיד בוועדה | שם פרטי ושם משפחה | תפקיד בוועדה |
|-------------------|--------------|-------------------|--------------|
| | | | |

| | |
|-----|-------------|
| רשם | ויקי צ'מרמן |
|-----|-------------|

פרטי ההתקשרות המבוקשת

| | | | |
|---------------------------|--|------------------------------------|-------------------|
| נושא ההתקשרות | התקשרות המשך בתיחור - בל"מ 42/2022, לבחירת קבלן ראשי זוכה - חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ - לביצוע החלפת דמפרים (מדפי אש) בכל הבניין (השטח הקנוי) וביצוע עבודות בטיחות בעבודה בגג הבניין הראשי של הלמ"ס בירושלים (השטח הקנוי). תוספת רמפה משופעת בשטח של כ-3 מ"ר בגג | | |
| תאריך תחילת התקשרות | תאריך סיום התקשרות | שווי ההתקשרות | מס' פנייה במנו"ף* |
| 25.1.2024 | 30.6.2024 | כ-10,495 נ"ח (כולל מע"מ) | |
| שם הספק | | מספר הספק (ח.פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה) | |
| חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ | | 512333964 | |

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

רכש מכר

מקרקעין

ביצוע עבודה

שירותים

טובין

עמוד 1 מתוך 6


שם המאשר: אבי מישראל
תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי

בתוקף מיום: 18.12.2013

טלפון: 972-2-6592261 | פקס: 972-2-6592292 | E-mail: info@cbs.gov.il | www.cbs.gov.il



רח' כנפי נשרים 66 פינת רח' בקי | ת.ד. 34525 גבעת שאול | ירושלים 9546456
66 Kanfey Nesharim | Corner Bachi St., POB 34525 | Giv'at Shaul, Jerusalem 9546456 | Israel

| | | | |
|----------------------|--------------|--|---|
| ועדות מכרזים ועבודות | פרק משני: | משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות |  |
| ועדות משרדיות | תת פרק: | | |
| 7.2.1.1 | הוראה מקשרת: | | |
| 7.2.1.1.14.ט | מספר טופס: | | |
| תת מהדורה: 01 | מהדורה: | 01 | |

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)

יש לציין האם מדובר בהארכה או בהרחבה של ההתקשרות

ועדת המכרזים בחרה בישיבתה מ-19.12.2022 בהצעתה של חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ, כזוכה בתיחור 42/2022, לבחירת קבלן ראשי זוכה לביצוע החלפת דמפרים (מדפי אש) בכל הבניין (השטח הקנוי) וביצוע עבודת בטיחות בעבודה בגג הבניין הראשי של הלמ"ס בירושלים (השטח הקנוי). ההסכם נחתם ב-21.12.2022. על סמך פרק ח' – שינויים, תוספות והפחתות (עמ' 36-34), כפי שמפורט בהסכם ההתקשרות, הלמ"ס רשאית לבצע שינויים והתאמות.

עלות ההתקשרות שאושרה היא כ-1,350,895 ₪, כולל בצ"מ 25% רק עבור עבודת הבטיחות ומע"מ 17%. בוצעה הרחבה להתקשרות (תוספת מעקה בטיחות בגג העליון) באישור ועדת מכרזים 43/2023 מ-7.6.2023 בסך של כ-55,815 ₪, כאשר מסכום זה, רק סך של כ-28,355 ₪, היה בתוספת תקציב. המחירים כוללים מע"מ.

מר אמנון ניסן, ראש אגף נכסים ולוגיסטיקה, מציין במכתבו מ-21.1.2024, כי בעת ביצוע סיור מסירה, נמצא כי יש לבצע עבודה נוספת – תוספת רמפה משופעת בשטח של כ-3 מ"ר.

לאור זאת, מבקש מר ניסן את אישור ועדת המכרזים להתקשר בהתקשרות המשך עם חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ, לביצוע שינויים והתאמות רק עבור עבודת הבטיחות – תוספת רמפה משופעת בשטח של כ-3 מ"ר.

העלות הכוללת של התקשרות המשך הינה כ-10,495 ₪, כולל מע"מ.

שיעור ההנחה שהתקבל מהקבלן בהצעתו כבל"מ המקורי הנו 19.2%.

מצ"ב הצעת מחיר של הקבלן על פי סעיף המאגר בניכוי אחוז ההנחה (19.2%) שהתקבל בזכייה המקורית.


מצ"ב גם אישור היועץ לפרוייקט זה (חברת אדם עמית) לכמות ולמחיר המוצע.

סכום כל התקשרויות המשך (לא כולל עלות ההתקשרות הראשונה) הוא כ-66,310 ₪ כולל מע"מ, סכום ההתקשרות הראשונה הוא כ-1,350,895 ₪ כולל בצ"מ לעבודות הבטיחות מע"מ. בחירת הספק נעשתה בתיחור באמצעות המאגר המאוחד 42/2022. ההתקשרות הקודמת האחרונה היתה בהיקף של כ-1,350,895 ₪ כולל בצ"מ ומע"מ.

מכרז מרכזי / הסכם מחירים מירביים בתוקף

שדה זה ימולא במקרה שבו קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר, או הסכם מחירים מירביים

| פרטי המכרז/ההסכם | מספר המכרז/ההסכם: | שם הספק: |
|---|-------------------|----------|
| אם מדובר במכרז, האם התקבל אישור ועדת הפטור העליונה להתקשרות שלא באמצעות מכרז זה <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא | | |
| נימוקים יש להתייחס לסוגיות הבאות: <ul style="list-style-type: none"> • מדוע נבחר שלא לבצע התקשרות באמצעות המכרז המרכזי הקיים • אם מדובר בהסכם מחירים מירביים, האם תנאי ההתקשרות המבוקשת זהים או מיטיבים לתנאי ההסכם. במקרה שלא, יש לנמק | | |

| | | | |
|----------------------|--------------|--|---|
| ועדות מכרזים ועבודות | פרק משני: | משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם - התקשרויות ורכישות |  |
| ועדות משרדיות | תת פרק: | | |
| 7.2.1.1 | הוראה מקשרת: | | |
| 7.2.1.1.14.ט | מספר טופס: | | |
| תת מהדורה: 01 | 01 | מהדורה: | |

החלטת ועדת המכרזים

סיווג ההתקשרות

הדין בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור וסיווג ההתקשרות" מס' 7.2.2.1, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה טרם הדין. החלטת הוועדה תתבסס בין היתר על פירוט התקשרויות קודמות, כפי שפורטו על גבי הטופס האמור.

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--------------------------|---|---|----------|---|---|----|--------------------------|-------------------------------|----|----------|---|--|
| <p>הוועדה מחליטה לאשר את סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3(4) V</p> <p>מותנה בקיום 2 התנאים הבאים: יש לאשר את קיום התנאים באמצעות סימון ✓ בקובייה המתאימה</p> <p>V אישור הסיווג ניתן בנסיבות שבהן השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חסכון ויעילות</p> <p>V תנאי ההתקשרות עונים על אחד מהבאים:</p> <p>V תנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה</p> <p><input type="checkbox"/> תנאים מיטיבים עם המשרד</p> <p>סיווג תקנת המשנה:</p> | <p>V</p> | | | | | | | | | | | | |
| <p>הוועדה מחליטה לסווג את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)1 V</p> <p>מותנה בקיום 2 התנאים הבאים: יש לאשר את קיום התנאים באמצעות סימון ✓ בקובייה המתאימה</p> <table border="1" data-bbox="215 1182 1220 1249"> <tr> <td>1.</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ההתקשרות נעשית במהלך תקופת ההתקשרות הראשונה</td> <td>או</td> <td>V</td> <td>ההתקשרות נעשית בסמוך לאחר לתקופת ההתקשרות הראשונה</td> </tr> </table> <table border="1" data-bbox="215 1283 1220 1563"> <tr> <td>2.</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ההתקשרות נעשית ללא עלות נוספת</td> <td>או</td> <td>V</td> <td>שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות הראשונה לרבות התקשרות המשך הנוכחית אינו עולה על 50,000 ₪ ואם ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות מכרז או בעקבות פנייה תחרותית לקבלת הצעות, שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך כאמור אינו עולה על 150,000 ₪</td> </tr> </table> | 1. | <input type="checkbox"/> | ההתקשרות נעשית במהלך תקופת ההתקשרות הראשונה | או | V | ההתקשרות נעשית בסמוך לאחר לתקופת ההתקשרות הראשונה | 2. | <input type="checkbox"/> | ההתקשרות נעשית ללא עלות נוספת | או | V | שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות הראשונה לרבות התקשרות המשך הנוכחית אינו עולה על 50,000 ₪ ואם ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות מכרז או בעקבות פנייה תחרותית לקבלת הצעות, שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך כאמור אינו עולה על 150,000 ₪ | <p>V</p> <p>התקשרות בסמכות ועדת המכרזים</p> |
| 1. | <input type="checkbox"/> | ההתקשרות נעשית במהלך תקופת ההתקשרות הראשונה | או | V | ההתקשרות נעשית בסמוך לאחר לתקופת ההתקשרות הראשונה | | | | | | | | |
| 2. | <input type="checkbox"/> | ההתקשרות נעשית ללא עלות נוספת | או | V | שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות הראשונה לרבות התקשרות המשך הנוכחית אינו עולה על 50,000 ₪ ואם ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות מכרז או בעקבות פנייה תחרותית לקבלת הצעות, שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך כאמור אינו עולה על 150,000 ₪ | | | | | | | | |

| | |
|----------------------|--------------|
| ועדות מכרזים ועבודתן | פרק משני: |
| ועדות משרדיות | תת פרק: |
| 7.2.1.1 | הוראה מקשרת: |
| 7.2.1.1.14.ט | מספר טופס: |
| תת מהדורה: 01 | מהדורה: |


משרד האוצר
אגף החשב הכללי
תכ"ם – התקשרויות ורכישות



| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|------------------------------------|--------------------------|---|---|----|--------------------------|---|--|--|--|----|--------------------------|--|--|--|--|----|--------------------------|---|--|--|--|----|--------------------------|--|----|--------------------------|---|--------------------------|---|--|--|--|--|
| <p>הוועדה מחליטה לסווג את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(2)</p> <p>מותנה בקיום 5 התנאים הבאים: יש לאשר את קיום התנאים באמצעות סימון ✓ בקובייה המתאימה</p> <table border="1"> <tr> <td>1.</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות מכרז</td> <td>או</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות פנייה תחרותית לקבלת הצעות</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>התקשרות המשך נעשתה בתוך 5 שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה אינו עולה על שווי ההתקשרות הראשונה</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה, לרבות התקשרות המשך הנוכחית, אינו עולה על 2,500,000 ₪</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">5.</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ב-12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה</td> <td>או</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ב-12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות אחרת עם אותו ספק באותו עניין</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>לא פוצלה התקשרות המשך מהתקשרות ראשונה או מהתקשרות אחרת עם אותו ספק כאמור, אם הסיבה לפיצול היא הימנעות מעריכת מכרז</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table> | 1. | <input type="checkbox"/> | ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות מכרז | או | <input type="checkbox"/> | ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות פנייה תחרותית לקבלת הצעות | 2. | <input type="checkbox"/> | התקשרות המשך נעשתה בתוך 5 שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה | | | | 3. | <input type="checkbox"/> | שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה אינו עולה על שווי ההתקשרות הראשונה | | | | 4. | <input type="checkbox"/> | שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה, לרבות התקשרות המשך הנוכחית, אינו עולה על 2,500,000 ₪ | | | | 5. | <input type="checkbox"/> | ב-12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה | או | <input type="checkbox"/> | ב-12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות אחרת עם אותו ספק באותו עניין | <input type="checkbox"/> | לא פוצלה התקשרות המשך מהתקשרות ראשונה או מהתקשרות אחרת עם אותו ספק כאמור, אם הסיבה לפיצול היא הימנעות מעריכת מכרז | | | | <p><input type="checkbox"/></p> <p>התקשרות בסמכות ועדת הפטור המשרדית</p> |
| 1. | <input type="checkbox"/> | ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות מכרז | או | <input type="checkbox"/> | ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות פנייה תחרותית לקבלת הצעות | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | <input type="checkbox"/> | התקשרות המשך נעשתה בתוך 5 שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. | <input type="checkbox"/> | שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה אינו עולה על שווי ההתקשרות הראשונה | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | <input type="checkbox"/> | שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה, לרבות התקשרות המשך הנוכחית, אינו עולה על 2,500,000 ₪ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | <input type="checkbox"/> | ב-12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה | או | <input type="checkbox"/> | ב-12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות אחרת עם אותו ספק באותו עניין | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | לא פוצלה התקשרות המשך מהתקשרות ראשונה או מהתקשרות אחרת עם אותו ספק כאמור, אם הסיבה לפיצול היא הימנעות מעריכת מכרז | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>הוועדה מחליטה לסווג את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3)</p> | <p><input type="checkbox"/></p> <p>התקשרות בסמכות החשב הכללי או נציגו</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>הוועדה מחליטה שלא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז</p> | <p><input type="checkbox"/></p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

תנאים לאישור הבקשה (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ם):

| |
|--|
| |
| |

| | | | |
|----------------------|--------------|--|---|
| ועדות מכרזים ועבודתן | פרק משני: | משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות |  |
| ועדות משרדיות | תת פרק: | | |
| 7.2.1.1 | הוראה מקשרת: | | |
| 7.2.1.1.14.ט | מספר טופס: | | |
| תת מהדורה: 01 | מהדורה: | | |

אישור פרטי ההתקשרות

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

| שוי הרחבת ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ) | תאריך סיום התקשרות | תאריך תחילת התקשרות |
|--|--------------------|---------------------|
| | | |

פרסום החלטה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום ההחלטה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה 1ג לתח"ם)

לא

כן (יש לפרט את הסיבה)

מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי.

דין ונימוקים

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

- הנימוקים להתקשרות בפטור – יש לציין מדוע אין זה מוצדק לערוך מכרז פומבי רגיל, מכרז פומבי מוגבל, מכרז סגור או פנייה תחרותית לקבלת הצעות.
- תנאים או הסתייגויות לעניין פרטי ההתקשרות.
- נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

בהמשך למכתבו של מר אמנון ניסן מ-21.1.2024, קיים צורך להרחיב את ההתקשרות עם חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ, לביצוע שינויים והתאמות רק עבור עבודת הבטיחות – תוספת רמפה משופעת בשטח של כ-3 מ"ר. התקשרות המשך היא בנסיבות שבהן השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חסכון ויעילות ותנאיה זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה. זאת, כפי שמפורט במכתבו של מר אמנון ניסן.


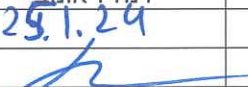
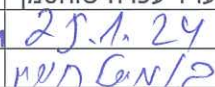

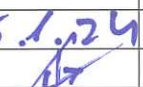
| | | | |
|----------------------|--------------|--|---|
| ועדות מכרזים ועבודתן | פרק משני: | משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם - התקשרויות ורכישות |  |
| ועדות משרדיות | תת פרק: | | |
| 7.2.1.1 | הוראה מקשרת: | | |
| 7.2.1.1.14.ט | מספר טופס: | | |
| תת מהדורה: 01 | 01 | מהדורה: | |

החלטה

הוועדה מאשרת את התקשרות המשך עם חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ, לביצוע שינויים והתאמות (עבודות בטיחות בעבודה בגג) - תוספת רמפה משופעת בשטח של כ-3 מ"ר בגג מ-25.1.2024 עד 30.6.2024. העלות הכוללת של התקשרות המשך הינה כ-10,495 ₪.

הוועדה מסווגת את ההתקשרות כהתקשרות בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (1) לתקנות חובת המכרזים. זאת התקשרות המשך השנייה עם חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ (סה"כ היקף התקשרויות המשך כ-66,310 ₪ כולל מע"מ). העלות הכוללת של התקשרות המשך עם חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ, על סמך הצעת המחיר של החברה, על פי סעיף המאגר המאוחד, בניכוי אחוז ההנחה (19.2%) שהתקבל בזכייה המקורית היא כ-8,970 ₪, לפני מע"מ, שהם כ-10,495 ₪, כולל מע"מ 17%. בכפוף לקיום תקציב.

חתימת חברי הוועדה

| שם | יושב ראש | חשב או נציגו | יועץ משפטי | חבר נוסף | חבר נוסף |
|-------|--|---|--|--|--|
| | סיגלית סוסנה | גרמן קונסטנטינובסקי/ דנה ליאונר | עו"ד מיכל חורין/ עו"ד עפרה שוחטמן | אמנון ניסן | זאב רפאלוביץ |
| תאריך | 25/1/24 | 25.1.24 | 25.1.24 | 25.1.24 | 25.1.24 |
| חתימה |  |  |  |  |  |

016ak24

אגף בכיר מדיניות, תכנון ותקצוב

קדם הזמנה לקנייה *

36

אל: יחידת רכש ונכסים / רכש מפקד / רכש טכנולוגי / רכש פרסומים ודפוס
אבקש לרכוש את הטובין לפי הפרוט הר"מ:

| | |
|--|---------------------------|
| הרחבת ההתקשרות עם חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ. הזמנה 4502268902 | שם המוצר/שרות: |
| סה"כ אחרי הנחה 8,968.80 ₪. מע"מ 17% 1,524.70 ₪. | כמות: |
| סה"כ כולל מע"מ 10,493.50 ₪. | |
| חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ. | שם הספק: (שדה לא חובה) |
| הזמנה 4502268902 | צורך/מטרה/הערות: |
| אישור ועדת מכרזים | מסמכים מצורפים: |

פרטי היחידה הרוכשת:

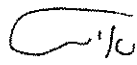
(במידה והפרטים אינם ידועים או ברורים, ניתן לפנות ליחידת תקציב – תמחיר, טלפונים
מיכל - 2236, טובה - 2287)

| | |
|------------------|--------------------------|
| תחום | אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה |
| נכסים ולוגיסטיקה | תאריך 22.1.24 |

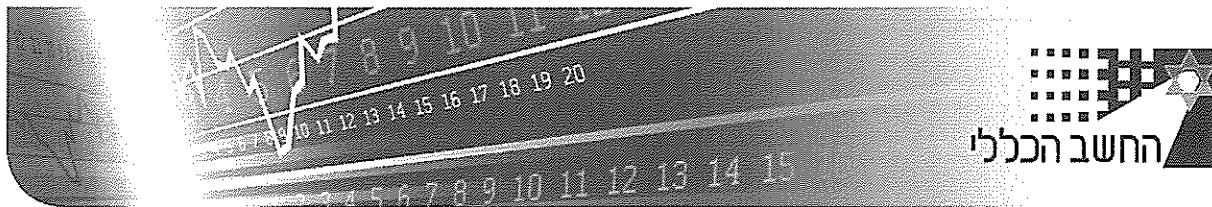
| שם קוד ההוצאה (בתקציב היחידה) | מס' קוד ההוצאה (בתקציב היחידה) | המוצר/שרות מתוכנן בפעולה | המוצר/שרות מתוכנן בנושא |
|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| | 3001 | 0000 | 6300 |
| | | | WBS=L-6400 |

| | |
|-------------|-------------------------------------|
| 04-53-01-15 | תקנה תקציבית המתוכננת בתקציב היחידה |
| 2171 | מרכז קרנות |
| חתימה | שם המזמין אמנון ניסן |

תאריך 24.1.24

 חתימה

שם מאשר התקציב אילת בן בסט



שם הטופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

| | |
|-----------------------|--------------------------------|
| מספר הוראה: 7.2.2 | פרק ראשי: התקשרויות ורכישות |
| מספר טופס: ט. 7.2.2.1 | פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן |

טופס זה ימולא על ידי היחידה המזמינה, טרם הפניה אל ועדת המכרזים.

| | |
|-----------------------------------|--------------------------------|
| יחידה מזמינה | משרד/יחידה |
| נכסים ולוגיסטיקה | הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה |
| תאריך הבקשה | לכבוד: ועדת מכרזים (שם הוועדה) |
| 21.1.24 | רגילה |
| תפקיד | שם עורך ההתקשרות |
| מנהל אגף א' רכש, נכסים ולוגיסטיקה | אמנון ניסן |

| |
|--|
| שם ההתקשרות המבוקשת |
| בקשה להרחבת התקשרות בפרוייקט בטיחות בגג המבנה הראשי של הלמ"ס. הזמנה מס' 4502268902 עם חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ. |

חלק א – אפיון ההתקשרות המבוקשת

אפיון הטובין/השירות/העבודה

| |
|---|
| <p>פירוט של הטובין/השירות/העבודה ומאפיינים עיקריים העשויים להשפיע על ההחלטה ליציאה להליך התקשרות, כגון: מפרט טכני, עמידות טכנולוגית, טובין תחליפיים, מידת תלותו של המוצר בטובין אחרים, ועוד</p> <p>וועדת מכרזים רגילה 99, מיום 19/12/2022, אישרה קבלן זוכה בבל"מ 42/2022 להחלפת דמפרים וביצוע עבודות בטיחות בגג בניין הלמ"ס הראשי.</p> <p>הקבלן הזוכה – חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ.</p> <p>בעת ביצוע סיור מסירה, נמצא כי יש לבצע עבודה נוספת – תוספת רמפה משופעת בשטח של כ 3 מ"ר. שיעור ההנחה שהתקבל מהקבלן בהצעתו בבל"מ המקורי הגו 19.2%.</p> <p>מצ"ב הצעת מחיר של הקבלן על פי סעיף המאגר בניכוי אחוז ההנחה (19.2%) שהתקבל בזכייה המקורית.</p> <p>מצ"ב גם אישור היועץ לפרוייקט זה (חברת אדם עמית) לכמות ולמחיר המוצע.</p> |
|---|

מאפייני השוק וניתוחו

| |
|---|
| <p>מאפייני השוק מבחינת גודלו, היקפו הכספי, הספקים הפוטנציאליים הפועלים בו (מספרם, מאפייניהם, נקודות חוזק וחולשה שלהם, אופי השוק בעבר, מצבו בהווה וצפי לעתיד), כללי המשחק והעקרונות שעליהם מבוססת התחרות.</p> <p align="right">באמצעות בל"מ מאגר מאוחד 42/2022</p> |
|---|

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

היקף ההתקשרות (היקף כספי, וכמותי ותקופת ההתקשרות המשוערת)

| |
|---|
| היקף כספי וכמותי משוער, תקופת התקשרות לרבות זכויות ברירה, (תוך התייחסות לתכנית העבודה השנתית של המשרד) |
| לאור כל האמור לעיל, אבקש לאשר את הרחבת ההתקשרות עם החברה לביצוע העבודה. |
| סה"כ אחרי הנחה 8,968.80 ₪. מע"מ 17% 1,524.70 ₪. סה"כ כולל מע"מ 10,493.50 ₪. |

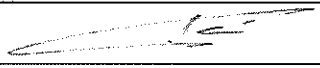
מקור תקציבי לביצוע ההתקשרות

| |
|---|
| בדיקה מול הגורם האחראי לנושא התקציב במשרד/יחידה להבטחת כסיו תקציבי בגין ההתקשרות המבוקשת וקבלת תקנה תקציבית מתאימה לכך |
| תקנה תקציבית: WBS: |

התקשרויות קודמות בנושא

| |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">• אופן ביצוע התקשרויות קודמות (מכרז לסוגיו, בחירה מרשימת מציעים, פטור ממכרז)• כמויות שנרכשו במסגרת התקשרויות קודמות, לרבות חתך אפיון לפי סוגי הטובין/השירות/העבודה• מחירים קודמים לפי סוגי הטובין/השירות/העבודה• יש לצרף דוחות מעקב מסכמים ו/או דיווח על כשלים במכרז |
|---|

חתימת ממלא הטופס:

| | |
|-------|--|
| שם | אמנון ניסן |
| חתימה |  |
| תפקיד | מנהל תחום נכסים ולוגיסטיקה |

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

חלק ב – סיווג ההתקשרות

ימולא בכל מקרה שאינו מכרז פומבי רגיל.

אנו מבקשים לסווג את ההתקשרות המפורטת להלן בהתאם להוראות תקנה 3 לתקנות חובת מכרזים (למעט תקנות 3(1), 3(2) ו-3(8)).

להלן פרטי ההתקשרות:

סוג רכש/מכרז: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה מקרקעין

התקנה ותקנת המשנה לתקנות חובת מכרזים שעליהן מסתמכת הבקשה:

תקנה 3 – התקשרות בפטור ממכרז, תקנת משנה ____

תקנה 4 – התקשרות במכרז סגור, תקנת משנה ____

תקנה 5 – התקשרות עם בעל מקצוע מומחה, תקנת משנה ____

תקנה 5א – התקשרות עם מתכנן, תקנת משנה ____

תקנה 7 – התקשרות במכרז עם מו"מ, תקנת משנה ____

תקנה 19ה – התקשרות במכרז ממוכן מהיר. תקנת משנה ____

נימוקים לבקשה

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

האם קיים מכרז מרכזי של החשב הכללי או של גורם מוסמך אחר בנושא ההתקשרות

אם קיים – יש לנמק מדוע מוצדק לבצע התקשרות שלא במסגרת המכרז המרכזי

מאגר מאוחד

מדוע אין זה אפשרי או מוצדק לבצע התקשרות באמצעות מכרז פומבי רגיל או בהליך תחרותי

בהתאם למדרג ההליכים המפורט בתקנה 1ב

באמצעות תיחור 42/2022

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32) לתח"ם, יש למלא את השדות הבאים:

האם בוצע הליך בחינת קיומם של ספקים/מיזמים

אם בוצע יש לפרט את תוצאותיו

X

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט.7.2.2.1

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

במקרה שבו מדובר בהתקשרות המשך לפי תקנה 3(4) לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים: X

אופן ביצוע התקשרות ראשונה:

מכרז פומבי מכרז סגור פטור ממכרז לפי תקנה ___ ותקנת משנה ___

פירוט לגבי ההתקשרויות בנושא זה


| סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה) | תקופת ההתקשרות | שווי ההתקשרות | נושא | מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף | גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור) | תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם) | |
|-----------------------------------|----------------|---------------|------|------------------------------|---|---------------------------------|---|
| | | | | | | | התקשרות ראשונה |
| | | | | | | | זכויות ברירה (אופציות) שמומשו |
| | | | | | | | התקשרות המשך ראשונה לא כולל התקשרות המשך מבוקשת |
| | | | | | | | התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת |

- האם מדובר בהארכה או בהרחבת ההתקשרות
 - האם תנאי התקשרות המשך זהים להתקשרות הראשונה או מיטיבים עם המשרד
- ביצוע בצ"ם במסגרת ההזמנה המקורית.

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנות 4 / 5 / 5א לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים:

- האם קיים מאגר מרכזי בנושא ההתקשרות
 - שם רשימת המציעים
 - התמחות/תת התמחות מבוקשים
 - רשימת המציעים של המשרד/של משרד אחר
- כן, המחירים תואמים את המאגר המאוחד

חתימת ממלא הטופס:

| | |
|-------|--|
| שם | אמנון ניסן |
| חתימה |  |
| תפקיד | מנהל אגף א' נכסים ולוגיסטיקה |

ק"מ
קבלני האפון בע"מ
 בנין, העמדות וכבישים

בנייה עסקית-מגורים ח.ד. קצ"ב כ.מ.נ.כ. 161
 מ"ר: 252-04-04 מ"ר: 04-04-04
 04-04-04@kibbi.com.il



| 19/01/2024 | | הלכשה לטקטיקה - הצעת מחיר לתוספת עבודת מסגרת בגג | | פרויקט: | |
|---------------|-----------|--|-------------|--|---------------|
| סה"כ | מחיר | כמות | יחידות מידה | אמון ניסן | לידי: |
| 11100.00 | 3700.00 | 3.00 | מ"ר | תיאור | מספר סעיף |
| | | | | נגיש- כבש (רמפה משופעת) מלוח פלדה מרוג מגולוון | 2.19.10.40.05 |
| | | | | בעובי 6 מ"מ בשיפוע כדרש | |
| ש"ח 11,100.00 | סה"כ | | | | |
| ש"ח 2,131.20 | הנחה | | | | |
| | 19.2% | | | | |
| ש"ח 8,968.80 | סה"כ אחרי | | | | |
| ש"ח 1,524.70 | הנחה | | | | |
| | 17% | | | | |
| ש"ח 10,493.50 | סה"כ כולל | | | | |
| | מע"מ | | | | |

Vicky Zimmerman

מאת: איציק צרפתי <itzik@adamamit.com>
נשלח: יום שני 22 ינואר 2024 12:44
אל: Amnon Nissan
נושא: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הצעת מחיר לתוספת רמפה בגג RE:

היי אמנון,
מאשר את ההצעה
לפני התחלת הביצוע אני צריך להגיע יחד עם הקבלן ולודא שהוא מבין איך לבצע מבחינת מידות ושיפוע.
אוכל להגיע אליכם ביום רביעי הקרוב

בברכה,
יצחק ברק צרפתי
טלפון: 08-8650044
פקס: 08-8652288
נייד: 0523807958

From: Amnon Nissan <Amnonn@cbs.gov.il>
Sent: Monday, January 22, 2024 12:38 PM
To: איציק צרפתי <itzik@adamamit.com>
Subject: FW: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הצעת מחיר לתוספת רמפה בגג

*** The CBS antivirus system scanned this email for harmful content. ***
*** **IMPORTANT:** Do not open attachments unless you expected to receive them. ***

הי איציק,
בהמשך לסיור שערכנו בגג בו מצאנו כי נדרשת תוספת של רמפה בגג, מצ"ב הצעת המחיר של חברה להרחבת ההתקשרות
אשר תואמת את מחירי המכרז.
נא אישורך לביצוע ההרחבה.

תודה רבה,

אמנון ניסן
מנהל אגף א' רכש, נכסים ולוגיסטיקה
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה | מינהל ומשאבי אנוש
טל' 02-6592211 | פקס. 02-6592291 | www.cbs.gov.il
שנייה מחשבה לפני הדפסה, לשמירה על איכות הסביבה



From: mousa qaisar <kyz.2@hotmail.com>
Sent: Friday, January 19, 2024 2:38 PM
To: Amnon Nissan <Amnonn@cbs.gov.il>

Cc: 1מוסא <moussa@netvision.net.il>

Subject: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הצעת מחיר לתוספת רמפה בגג

שלום אמנון ,


מצ"ב הצעת מחיר.

בברכה,

קייסר מוסא

ק"ץ קבלני הצפון בע"מ

רוצים להיות מעודכנים בכל רגע נתון? בקרו באתר הלמס www.cbs.gov.il

| פרוטוקול אישור התקשרות המשך לפי תקנה 3 (4) | | טופס: |
|--|--------------|---|
| ועדות מכרזים ועבודות | פרק משני: |  <p>משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות</p> |
| ועדות משרדיות | תת פרק: | |
| 7.2.1.1 | הוראה מקשרת: | |
| 7.2.1.1.14 ט | מספר טופס: | |
| תת מהדורה: 01 | 01 | מהדורה: |

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| משרד/יחידה | יחידה מזמינה |
| הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה | אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה |
| שם ועדת מכרזים | פרוטוקול מס' תאריך |
| ועדת מכרזים רגילה | 43/2023 רכשית |
| שם ועדת מכרזים | 9.6.2023 |

| שם פרטי ושם משפחה | תפקיד בוועדה | שם פרטי ושם משפחה | תפקיד בוועדה |
|-------------------------|--------------|-------------------|--------------|
| סיגלית סוסנה | יושב ראש | זאב רפאלוביץ' | חבר |
| גרמן קונסטנטינובסקי | חבר | | חבר |
| מיכל חורין/ עפרה שוחטמן | חבר | | חבר |
| אמנון ניסן | חבר | אריאל קדושי | מרכז |

| שם פרטי ושם משפחה | תפקיד בוועדה | שם פרטי ושם משפחה | תפקיד בוועדה |
|-------------------|--------------|-------------------|--------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| רשם | ויקי צימרמן | | |

| נושא ההתקשרות | מספר ההתקשרות |
|--|--|
| התקשרות המשך בתיחור – בל"מ 42/2022, לבחירת קבלן ראשי זוכה - חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ - לביצוע החלפת דמפרים (מדפי אש) בכל הבניין (השטח הקנוי) וביצוע עבודות בטיחות בעבודה בגג הבניין הראשי של הלמ"ס בירושלים (השטח הקנוי). תוספת מעקה בטיחות בגג העליון של המבנה | |
| תאריך תחילת התקשרות | תאריך סיום התקשרות |
| 5.6.2023 | 31.12.2023 |
| מס' פנייה במנו"ף* | שווי ההתקשרות |
| | כ-55,815 ₪ (מתוך סכום זה, 27,460 ₪, ללא תוספת תקציב) |
| שם הספק | מספר הספק (ת.מ.ה. צ.מ.מ.ס.פ.ר עמותה) |
| חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ | 512333964 |

*טדה זה יכול לאתר פרטום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות


רכש מכר

מקרקעין

ביצוע עבודה

שירותים

טובין

| | | | |
|----------------------|--------------|--|---|
| ועדות מכרזים ועבודתן | פרק משני: | משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות |  |
| ועדות משרדיות | תת פרק: | | |
| 7.2.1.1 | הוראה מקשרת: | | |
| 7.2.1.1.14.ט | מספר טופס: | | |
| תת מהדורה: 01 | 01 | מהדורה: | |

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)

יש לציין האם מדובר בהארכה או בהרחבה של ההתקשרות

ועדת המכרזים בחרה בישיבתה מ-19.12.2022 בהצעתה של חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ, כזוכה בתיחור 42/2022, לבחירת קבלן ראשי זוכה לביצוע החלפת דמפרים (מדפי אש) בכל הבניין (השטח הקנוי) וביצוע עבודת בטיחות בעבודה בגג הבניין הראשי של הל"מ"ס בירושלים (השטח הקנוי). ההסכם נחתם ב-21.12.2022. על סמך פרק ח' – שינויים, תוספות והפחתות (עמ' 36-34), כפי שמפורט בהסכם ההתקשרות, הל"מ"ס רשאית לבצע שינויים והתאמות.

עלות ההתקשרות שאושרה היא כ-1,350,895 ₪, כולל בצ"מ 25% רק עבור עבודות הבטיחות ומע"מ 17%.

מר אמנון ניסן, ראש אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה, מציין במכתבו מ-29.5.2023 כי במהלך תכנון ותיאום עבודת הבטיחות בגג המבנה עם הקבלן הזוכה, נמצא כי יש לבצע עבודה נוספת – תוספת מעקה בטיחות בגג העליון של המבנה (מעל הגג ישנו גג נוסף בשטח של כ-400 מ"ר) באורך של 82 מ'.

לאור זאת, מבקש מר ניסן את אישור ועדת המכרזים להתקשר בהתקשרות המשך עם חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ, לביצוע שינויים והתאמות רק עבור עבודות הבטיחות – תוספת מעקה בטיחות בגג העליון. העלות הכוללת של התקשרות ההמשך הינה:

א. מתוך הבצ"מ - (באמצעות שורת בצ"מ בהזמנה מס' 4502268902) שמהווה 25% מכלל עבודות הבטיחות, שאושר בסכום של 23,470 ₪ לא כולל מע"מ. ללא תוספת תקציב.

ב. התקשרות המשך - להשלמת היתרה הנדרשת בסכום של 24,235 ₪ לא כולל מע"מ. בתוספת תקציב. שיעור ההנחה שהתקבל מהקבלן בהצעתו כבל"מ המקורי הנו 19.2%.


מצ"ב הצעת מחיר של הקבלן על פי סעיף המאגר בניכוי אחוז ההנחה (19.2%) שהתקבל בזכייה המקורית. מצ"ב גם אישור היועץ לפרוייקט זה (חברת אדם עמית) לכמות ולמחיר המוצע.

סכום כל התקשרויות ההמשך (לא כולל עלות ההתקשרות הראשונה) הוא כ-55,815 ₪ כולל מע"מ (מתוך סכום זה רק כ-28,355 ₪, כולל מע"מ, הם בתוספת תקציב), סכום ההתקשרות הראשונה הוא כ-1,350,895 ₪ כולל בצ"מ לעבודות הבטיחות מע"מ. בחירת הספק נעשתה בתיחור באמצעות המאגר המאוחד 42/2022. ההתקשרות הקודמת האחרונה היתה בהיקף של כ-1,350,895 ₪ כולל בצ"מ ומע"מ.

מכרז מרכזי / הסכם מחירים מירביים בתוקף

שדה זה ימולא במקרה שבו קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר, או הסכם מחירים מירביים

| | | |
|---|---|----------|
| פרטי המכרז/ההסכם | מספר המכרז/הסכם: | שם הספק: |
| אם מדובר במכרז, האם התקבל אישור ועדת הפטור העליונה להתקשרות שלא באמצעות מכרז זה | <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא | |
| בימוקים יש להתייחס לסוגיות הבאות: | | |
| <ul style="list-style-type: none"> • מדוע נבחר שלא לבצע התקשרות באמצעות המכרז המרכזי הקיים • אם מדובר בהסכם מחירים מירביים. האם תנאי ההתקשרות המבוקשת זהים או מיטיבים לתנאי ההסכם. במקרה שלא, יש לנמק | | |

| | | | |
|----------------------|--------------|--|---|
| ועדות מכרזים ועבודתן | פרק משני: | משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם - התקשרויות ורכישות |  |
| ועדות משרדיות | תת פרק: | | |
| 7.2.1.1 | הוראה מקשרת: | | |
| 7.2.1.1.14.ט | מספר טופס: | | |
| תת מהדורה: 01 | מהדורה: 01 | | |

החלטת ועדת המכרזים

סיווג ההתקשרות

הדיון בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור וסיווג התקשרות" מס' 7.2.1.ט, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה טרם הדיון. החלטת הוועדה תתבסס בין היתר על פירוט התקשרויות קודמות, כפי שפורטו על גבי הטופס האמור.

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|---|-------------------------------------|---|--|--------------------------|---|----|--------------------------|-------------------------------|---|-------------------------------------|--|---|
| <p>הוועדה מחליטה לאשר את סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3(4) <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>מותנה בקיום 2 התנאים הבאים: יש לאשר את קיום התנאים באמצעות סימון <input checked="" type="checkbox"/> בקובייה המתאימה</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> אישור הסיווג ניתן בנוסבות שבהן השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חסכון ויעילות</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> תנאי ההתקשרות עונים על אחד מהבאים:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> תנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה</p> <p><input type="checkbox"/> תנאים מיטיבים עם המשרד</p> <p>סיווג תקנת המשנה:</p> | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | |
| <p>הוועדה מחליטה לסווג את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) (1) <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>מותנה בקיום 2 התנאים הבאים: יש לאשר את קיום התנאים באמצעות סימון <input checked="" type="checkbox"/> בקובייה המתאימה</p> <table border="1"> <tr> <td>1.</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>ההתקשרות נעשית במהלך תקופת ההתקשרות הראשונה</td> <td>א</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ההתקשרות נעשית בסמוך לאחר לתקופת ההתקשרות הראשונה</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>ההתקשרות נעשית ללא עלות נוספת</td> <td>א</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה לרבות התקשרות המשך הנוכחית אינו עולה על 50,000 ₪ ואם ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות מכרז או בעקבות פנייה תחרותית לקבלת הצעות, שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך כאמור אינו עולה על 150,000 ₪</td> </tr> </table> | | 1. | <input checked="" type="checkbox"/> | ההתקשרות נעשית במהלך תקופת ההתקשרות הראשונה | א | <input type="checkbox"/> | ההתקשרות נעשית בסמוך לאחר לתקופת ההתקשרות הראשונה | 2. | <input type="checkbox"/> | ההתקשרות נעשית ללא עלות נוספת | א | <input checked="" type="checkbox"/> | שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה לרבות התקשרות המשך הנוכחית אינו עולה על 50,000 ₪ ואם ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות מכרז או בעקבות פנייה תחרותית לקבלת הצעות, שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך כאמור אינו עולה על 150,000 ₪ | <p><input checked="" type="checkbox"/></p> <p>התקשרות בסמכות ועדת המכרזים</p> |
| 1. | <input checked="" type="checkbox"/> | ההתקשרות נעשית במהלך תקופת ההתקשרות הראשונה | א | <input type="checkbox"/> | ההתקשרות נעשית בסמוך לאחר לתקופת ההתקשרות הראשונה | | | | | | | | | |
| 2. | <input type="checkbox"/> | ההתקשרות נעשית ללא עלות נוספת | א | <input checked="" type="checkbox"/> | שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה לרבות התקשרות המשך הנוכחית אינו עולה על 50,000 ₪ ואם ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות מכרז או בעקבות פנייה תחרותית לקבלת הצעות, שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך כאמור אינו עולה על 150,000 ₪ | | | | | | | | | |

| | |
|----------------------|--------------|
| ועדות מכרזים ועבודתן | פרק משני: |
| ועדות משרדיות | תת פרק: |
| 7.2.1.1 | הוראה מקשרת: |
| 7.2.1.1.14.0 | מספר טופס: |
| תת מהדורה: 01 | מהדורה: 01 |

משרד האוצר
אגף החשב הכללי
תכ"ם - התקשרויות ורכישות




| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|---|----|--|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|----|---|----|------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|---|
| <p style="text-align: center;">הוועדה מחליטה לסווג את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(2)</p> <p style="text-align: center;">מותנה בקיום 5 התנאים הבאים: יש לאשר את קיום התנאים באמצעות סימון ✓ בקובייה המתאימה</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; padding: 5px;"> <input type="checkbox"/> ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות פנייה תחרותית לקבלת הצעות </td> <td style="width: 10%; text-align: center; padding: 5px;">או</td> <td style="width: 30%; padding: 5px;"> <input type="checkbox"/> ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות מכרז </td> <td style="width: 10%; text-align: center; padding: 5px;">1.</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="padding: 5px;"> <input type="checkbox"/> התקשרות המשך נעשתה בתוך 5 שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה </td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="padding: 5px;"> <input type="checkbox"/> שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה אינו עולה על שווי ההתקשרות הראשונה </td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="padding: 5px;"> <input type="checkbox"/> שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה, לרבות התקשרות המשך הנוכחית, אינו עולה על 2,500,000 ₪ </td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;"> <input type="checkbox"/> ב-12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות אחרת עם אותו ספק באותו עניין </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">או</td> <td style="padding: 5px;"> <input type="checkbox"/> ב-12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">5.</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="padding: 5px;"> <input type="checkbox"/> זכן </td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="padding: 5px;"> <input type="checkbox"/> לא פוצלה התקשרות המשך מהתקשרות ראשונה או מהתקשרות אחרת עם אותו ספק כאמור, אם הסיבה לפיצול היא הימנעות מעריכת מכרז </td> </tr> </table> | <input type="checkbox"/> ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות פנייה תחרותית לקבלת הצעות | או | <input type="checkbox"/> ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות מכרז | 1. | <input type="checkbox"/> התקשרות המשך נעשתה בתוך 5 שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה | | | | <input type="checkbox"/> שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה אינו עולה על שווי ההתקשרות הראשונה | | | | <input type="checkbox"/> שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה, לרבות התקשרות המשך הנוכחית, אינו עולה על 2,500,000 ₪ | | | | <input type="checkbox"/> ב-12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות אחרת עם אותו ספק באותו עניין | או | <input type="checkbox"/> ב-12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה | 5. | <input type="checkbox"/> זכן | | | | <input type="checkbox"/> לא פוצלה התקשרות המשך מהתקשרות ראשונה או מהתקשרות אחרת עם אותו ספק כאמור, אם הסיבה לפיצול היא הימנעות מעריכת מכרז | | | | <input type="checkbox"/> התקשרות בסמכות ועדת הפטור המשרדית |
| <input type="checkbox"/> ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות פנייה תחרותית לקבלת הצעות | או | <input type="checkbox"/> ההתקשרות הראשונה נעשתה בעקבות מכרז | 1. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> התקשרות המשך נעשתה בתוך 5 שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה אינו עולה על שווי ההתקשרות הראשונה | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> שוויין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה, לרבות התקשרות המשך הנוכחית, אינו עולה על 2,500,000 ₪ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> ב-12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות אחרת עם אותו ספק באותו עניין | או | <input type="checkbox"/> ב-12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה | 5. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> זכן | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> לא פוצלה התקשרות המשך מהתקשרות ראשונה או מהתקשרות אחרת עם אותו ספק כאמור, אם הסיבה לפיצול היא הימנעות מעריכת מכרז | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p style="text-align: center;">הוועדה מחליטה לסווג את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3)</p> | <input type="checkbox"/> התקשרות בסמכות החשב הכללי או נציגו | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p style="text-align: center;">הוועדה מחליטה שלא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז</p> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

תנאים לאישור הבקשה (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ס):

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

פרוטוקול אישור התקשרות המשך לפי תקנה 3 (4)

טופס:

| | | | |
|----------------------|--------------|--|---|
| ועדות מכרזים ועבודתן | פרק משני: | משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות |  |
| ועדות משרדיות | תת פרק: | | |
| 7.2.1.1 | הוראה מקשרת: | | |
| 7.2.1.1.14.ט | מספר טופס: | | |
| תת מהדורה: 01 | מהדורה: | 01 | |

אישור פרטי ההתקשרות

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

| שוי הרחבת ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ) | תאריך סיום התקשרות | תאריך תחילת התקשרות |
|-------------------------------------|--------------------|---------------------|
| | | |

פרסום החלטה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום החלטה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה ג1

(לתח"ם)


 לא כן (יש לפרט את הסיבה) מטעמים של ביטחון המדינה. מטעמי יחסי החוץ של המדינה. מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים. מטעמי קשרי ביטחון הציבור. מטעמי סוד מסחרי מקצועי.

דיון ונימוקים

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

- הנימוקים להתקשרות בפטור – יש לציין מדוע אין זה מוצדק לערוך מכרז פומבי רגיל, מכרז פומבי מוגבל, מכרז סגור או פנייה תחרותית לקבלת הצעות.
- תנאים או הסתייגויות לעניין פרטי ההתקשרות.
- נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

בהמשך למכתבו של מר אמנון ניסן מ-29.5.2023, קיים צורך להרחיב את ההתקשרות עם חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ, לביצוע שינויים והתאמות רק עבור עבודת הבטיחות – תוספת מעקה בטיחות בגג העליון. התקשרות המשך היא בנסיבות שבהן השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חסכון ויעילות ותנאיה זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה. תוספת מעקה בטיחות בגג העליון היא בחלקה ללא תוספת תקציב, באמצעות שורת בצ"מ בהזמנה מס' 4502268902, שמהווה 25% מכלל עבודות הבטיחות. זאת, כפי שמפורט במכתבו של מר אמנון ניסן.

| | | | |
|----------------------|--------------|--|---|
| ועדות מכרזים ועבודות | פרק משני: | משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"פ - התקשרויות ורכישות |  |
| ועדות משרדיות | תת פרק: | | |
| 7.2.1.1 | הוראה מקשרת: | | |
| 7.2.1.1.14.ט | מספר טופס: | | |
| תת מהדורה: 01 | מהדורה: 01 | | |

החלטה

הוועדה מאשרת את התקשרות המשך עם חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ, לביצוע שינויים והתאמות רק עבור עבודת הבטיחות - תוספת מעקה בטיחות בגג העליון מ-5.6.2023 עד 31.12.2023. העלות הכוללת של התקשרות המשך הינה:

א. מתוך הבצ"מ - (באמצעות שורת בצ"מ בהזמנה מס' 4502268902) שמהווה 25% מכלל עבודות הבטיחות, שאושר בסכום של 23,470 ₪ לא כולל מע"מ. ללא תוספת תקציב.

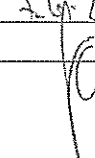
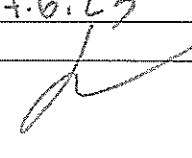

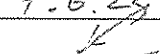

ב. התקשרות המשך - להשלמת היתרה הנדרשת בסכום של 24,235 ₪, לא כולל מע"מ. בתוספת תקציב. הוועדה מסווגת את ההתקשרות כהתקשרות בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (1) לתקנות הובת המכרזים. זאת התקשרות המשך הראשונה עם חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ (סה"כ היקף התקשרות המשך כ-55,815 ₪ כולל מע"מ) (מתוך סכום זה רק כ-28,355 ₪, כולל מע"מ, הם בתוספת תקציב).

העלות הכוללת של התקשרות המשך עם חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ, על סמך הצעת המחיר של החברה, על פי סעיף המאגר המאוחד, בניכוי אחוז ההנחה (19.2%) שהתקבל בזכייה המקורית היא כ-47,705 ₪, לפני מע"מ שהם כ-55,815 ₪, כולל מע"מ 1.7%. חלוקת התשלום היא:

א. מתוך הבצ"מ - (באמצעות שורת בצ"מ בהזמנה מס' 4502268902) שמהווה 25% מכלל עבודות הבטיחות, שאושר בסכום של 23,470 ₪ לא כולל מע"מ שהם כ-27,460 ₪, כולל מע"מ. ללא תוספת תקציב.

ב. התקשרות המשך - להשלמת היתרה הנדרשת בסכום של 24,235 ₪, לא כולל מע"מ שהם כ-28,355 ₪, כולל מע"מ. בתוספת תקציב. בכפוף לקיום תקציב.

חתימת חברי הוועדה

| שם | יושב ראש | חשב או נציגו | יועץ משפטי | חבר נוסף | חבר נוסף |
|-------|---|--|---|---|---|
| | סיגלית סוסנה | גרמן קונסטנטינובסקי | עו"ד מיכל חורין/ עו"ד עפרה שוחטמן | אמנון ניסן | זאב רפאלוביץ |
| תאריך | 7.6.23 | 7.6.23 | 7/6/23 | 7.6.23 | 7.6.23 |
| חתימה |  |  |  |  |  |

077ak23

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

| | | | | | |
|----------------------|-----------|---|---------|---------------|--------------|
| פרט מוכרז | | משרד האוצר אגף החשב הכללי תפ"ם - הקשוריות ורכישות | | החשב הכללי | |
| ועדות מכרזים ועבודתן | פרק משני: | ועדות משרדיות | תת פרק: | 7.2.1.1 | חידאה מקשרת: |
| | | | | 7.2.1.1.12.ט | מספר טופס: |
| | | 01 | | 01 | מהדורה: |
| | | | | תת מהדורה: 01 | |

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| משרד/יחידה | יחידה נחמינה |
| הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה | אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה |
| שם ועדת מכרזים | פרוטוקול מס' 19/12/2013 |
| ועדת מכרזים רגילה | תאריך |

| | |
|---|---------------------------------------|
| פרטי מכרז | |
| שם המכרז | מספר מכרז (מס' סידורי+שנה) 42/2022 |
| בחירת זוכה לבקשה להצעות מחיר (תיחור - בל"מ) 42/2022, לבחירת קבלן ראשי זוכה לביצוע החלפת זמפרים (מדפי אש) בכל הבניין (השטח הקנוי) וביצוע עבודות בטיחות בעבודה בגג הבניין הראשי של הלמ"ס בירושלים (השטח הקנוי). התיחור התבצע במערכת הממוחשבת של המאגר המרכזי המאוחד של קבלנים בחשפ"ל. ההצעה הזוכה: חברת ק"ץ קבלני הצפון בע"מ - ההצעה הזולה ביותר - סה"כ כולל בצי"מ ומע"מ (בהתאם למפורט) - כ-1,339,910 ש"ח. כשיר - חברת א. תביב עבודות בנייה ופיתוח בע"מ - ההצעה השנייה מבחינת המחיר - סה"כ כולל בצי"מ ומע"מ (בהתאם למפורט) - כ-1,593,870 ש"ח. | |

| | | | |
|--------------------------|--------------|-------------------|--------------|
| חברי ועדה נוכחים | | | |
| שם פרטי ושם משפחה | תפקיד בוועדה | שם פרטי ושם משפחה | תפקיד בוועדה |
| סיגלית סוסנה | יושב ראש | זאב רפאלוביץ | חבר |
| גרמן קונסטנטינובסקי | חבר | חבר | חבר |
| מיכל חורין / הדר לוינברג | חבר | חבר | חבר |
| אמנון ביסן | חבר | אריאל קדושי | מזכיר/מרכז |

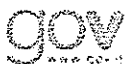
| | | | |
|-------------------|--------------|-------------------|--------------|
| חברי ועדה שגוערה | | | |
| שם פרטי ושם משפחה | תפקיד בוועדה | שם פרטי ושם משפחה | תפקיד בוועדה |
| | | | |
| | | | |
| רשם | | זיקי צימרמן | |

לפרוטוקול זה יצורפו:

1. כל הודעות מוקדמות, עשויים להשתנות ויבואו לידי ביטוי בפרוטוקול.

2. פרוטוקול דיון ההצעות, כפי שהוצגה על ידי ועדת המכרזים או יועץ המכרזים (במקרים שיוחלט). בתאם לו יוגשו בל"מ.
3. ביקור המערכת הממוחשבת מס' 7.4.3.5.

טלפון: 972-2-6592261 | פקס: 972-2-6592292 | E-mail: info@cbs.gov.il | www.cbs.gov.il



רח' נכסי נשרים 66 כינרת'ה בקי ת.ד. 34525 גבעת שאול ירושלים 9546456
66 Kanfey Nesharim Corner Bach-St. POB 34525 Givat Shaul Jerusalem 9546456 Israel

מס' (0) 0100000000

שם המאשר: אבי מישראל
תפקיד המאשר: מנהל מינהל הרכש הממשלתי

בתוקף מיזם 18.12.2013

| | | | |
|---------------|--|----------------------|--|
| פרק משני: | | ועדות מכרזים ועבודות | משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"מ - התקשרויות ורכישות החשב הכללי |
| תת פרק: | | ועדות משרדיות | |
| הוראה מקשרת: | | 7.2.1.1 | |
| מספר טופס: | | ט.7.2.1.1.12 | |
| מהדורה: | | 01 | |
| תת מהדורה: 01 | | | |

סיכום בדיקת ההצעות
מבוסס על פרוטוקולי הבדיקה המצורפים כאמור

| בדיקת פרק האיכות וניקוד ההצעות | | |
|--------------------------------|---|-------------|
| מס' הצעה | שם המציע | ניקוד איכות |
| | מדובר בתיחור של רכיבי עלות בלבד, ללא בדיקת איכות. | |

| בדיקת הצעות המחיר וניקוד ההצעות | | | |
|---------------------------------|---|--|------------|
| מס' הצעה | שם המציע | עלות הצעת המחיר בש"ח (לפני מע"מ) להשוואת הצעות | ניקוד מחיר |
| 1 | א. חביב עבודות בניה ופיתוח בע"מ - 513784348 | 1,345,591.92 ₪, לפני מע"מ + 15% בצ"מ רק עבור עבודות הבטיחות - 16,690 ₪ = 1,362,282 ₪, לפני מע"מ. סה"כ כולל בצ"מ 15% על עבודות הבטיחות ומע"מ 17% = כ-1,593,870 ₪. | 84.06 |
| 4 | ק"ץ קבלני הצפון בע"מ - 512333964 | 1,131,138.22 ₪, לפני מע"מ + 15% בצ"מ רק עבור עבודות הבטיחות - 14,082 ₪ = 1,145,220 ₪, לפני מע"מ. סה"כ כולל בצ"מ 15% על עבודות הבטיחות ומע"מ 17% = כ-1,339,910 ₪. | 100.00 |

* בהתאם לנוסחה שנקבעה במסמכי המכרז

| ניקוד משוקלל* | | | | |
|-----------------|---|-------------|------------|--------------|
| מס' הצעה ומיקום | שם המציע | ניקוד איכות | ניקוד מחיר | ניקוד משוקלל |
| | מדובר בתיחור של רכיבי עלות בלבד, ללא בדיקת איכות. | | | |

* בהתאם לנוסחה שנקבעה במסמכי המכרז

הצעות שנפסלו/לא הוגשו/ לא עברו את סף האיכות
יש לשוב ולפרט את כל ההצעות שנפסלו בכל אחד משלבי המכרז ולציין את סיבת הפסילה

| מס' הצעה | שם המציע | אי הגשה/ סיבת אי מעבר סף האיכות/ פסילה |
|----------|------------------------------------|---|
| 2 | יעקב מליח חי בע"מ - 511340010 | המציע לא השתתף בכנס המציעים שההשתתפות בו היתה חובה לשם הגשת ההצעה |
| 3 | ג. טמיר פרוייקטים בע"מ - 511525099 | המציע לא השתתף בכנס המציעים שההשתתפות בו היתה חובה לשם הגשת ההצעה |

הודעות לספקים שנפסלו יישלחו בהתאם ל לטופס "הודעה על פסילה" מס' 7.4.3.5.1.ט.

החלטת ועדת המכרזים

יבוצע בהתאם להנחיות המפורטות בהוראת תכ"מ, "בחירת ספק זוכה" מס' 7.4.3.6.

| תאריך תחילת התקשרות | תאריך סיום התקשרות | שווי התקשרות (הרכבת זכות ברייה) |
|---------------------------------------|--------------------|--|
| ק"ץ קבלני הצפון בע"מ: 20.12.2022-מ | 31.12.2023 | 1,131,138.22 ₪, לפני מע"מ + 15% בצ"מ רק עבור עבודות הבטיחות - 14,082 ₪ = 1,145,220 ₪, לפני מע"מ. סה"כ כולל בצ"מ 15% על עבודות הבטיחות ומע"מ 17% = כ-1,339,910 ₪. |

פירוט ההצעות הזוכות

יש לפרט במקרה של פיצול הזכייה בין מספר ספקים/סלים או במקרה של מכרז מסוג

| מס' הצעה | שם המציע | ניקוד מחיר | הערות |
|----------|----------------------|------------|-------------------|
| 4 | ק"ץ קבלני הצפון בע"מ | 100.00 | ההצעה הזולה ביותר |

הודעות לספקים הזוכים ישלחו בהתאם לטופס "הודעה על זכייה". מס' ט.7.4.3.6.1.

פירוט ההצעות שנבחרו כחלופיות (שני, שלישי וכו')

| מס' הצעה | שם המציע | ניקוד מחיר | הערות |
|----------|---------------------------------|------------|--------------------------|
| 1 | א. חביב עבודות בניה ופיתוח בע"מ | 84.06 | ההצעה הזולה מבחינת המחיר |

הודעות לספקים החלופיים ישלחו בהתאם לטופס "הודעה על אי זכייה ובחירה כספק חלופי". מס' ט.7.4.3.6.3.

פירוט ההצעות שלא זכו/ נפסלו/ לא הוגשו/ לא עברו שלב

| מס' הצעה | שם המציע | ניקוד מחיר | הערות |
|----------|--------------------------|------------|---|
| 2 | יעקב מליח חי בע"מ - | | המציע לא השתתף בכנס המציעים שהושתתפות בו היתה חובה לשם הגשת ההצעה |
| 3 | ג. טמיר פרוייקטים בע"מ - | | המציע לא השתתף בכנס המציעים שהושתתפות בו היתה חובה לשם הגשת ההצעה |

הודעות אי זכייה ישלחו בהתאם לטופס "הודעה על אי זכייה". מס' ט.7.4.3.6.2.

הוועדה החליטה שלא לבחור במי מההצעות ולבטל את המכרז

דין ונימוקים להחלטת הוועדה (כגון ההצעה המעניקה את מירב היתרונות לעורך המכרז עפ"י אמות המידה שנקבעו

במכרז, ההצעה הזולה ביותר (או היקרה ביותר במכירה))

ועדת המכרזים אישרה פרסום בקשה להצעות מחיר (תיחור - בל"מ) 42/2022, לבחירת קבלן ראשי זוכה לביצוע החלפת זמפרים (מדפי אש) בכלל הבניין (השטח הקנוי) וביצוע עבודות בטיחות בעבודה בגג הבניין הראשי של הל"מ בירושלים (השטח הקנוי). (רגילה 83/2022 מתאריך 7.11.2022).

התייזור פורסם ביום 17.11.2022 במערכת הממוחשבת של המאגר המרכזי המאוחד של קבלנים בחשכ"ל והופנה למציעים אותם כזורה המערכת. במסגרת התייזור התקיים כנס המציעים (מצ"ב הסיכום מ-1.12.2022 ורשימת המשתתפים) (הגיעו 2 קבלנים בלבד)). ההשתתפות בכנס המציעים היתה חובה לשם הגשת הצעה בתייזור זה.

חיבת המכרזים במערכת הממוחשבת נפתחה ביום 11.12.2022 ונמצא כי הוגשו 4 הצעות (מצ"ב):


- א. א. חביב עבודות בניה ופיתוח בע"מ
- ב. יעקב מליח חי בע"מ
- ג. טמיר פרוייקטים בע"מ
- ד. ק"ץ קבלני הצפון בע"מ

בבירור מול מוקד תמיכה של המאגר המאוחד (בתייזור קודם שנעשה באמצעות מערכת המאגר המאוחד), עולה כי טכנית, מציעים שלא השתתפו בסיוור יכולים להגיש הצעה, אך השיקול אם לקבל את ההצעה נתונה לשיקול ועדת המכרזים. יצוין כי המציע הזול ביותר והמציע שהציע את ההצעה השנייה מבחינת המחיר השתתפו בכנס המציעים.

מדובר בתייזור של רכיבי עלות בלבד, ללא בדיקת איכות. לכן המערכת הציגה את מחירי ההצעות ללא צורך במעבר שלבי תנאי סף ואיכות.

מצ"ב פרוטוקול תת הוועדה לבדיקת ההצעות אשר מפרט את הבדיקות ואת המלצות תת הוועדה.

מצוין בהמלצת תת הוועדה כי חברת הייעוץ אדם עמית, התייחסה בדוא"ל (מצ"ב) לכוונת ההכרזה על זכיית חברת "ק"ץ קבלני הצפון בע"מ", כיון שהצעתה היא הזולה ביותר. חברת הייעוץ ביקשה לשקול שלא להכריז על חברת "ק"ץ כזוכה בשל ניסיון לא טוב עימה, כמפורט בדוא"ל. לאור התייחסות גב' אניה כגן מהזיור הממשלתי לנושא ולאור חילוקי דעות בין משרדי הממשלה לטיב עבודת החברה, לא נראה שיש די אסמכתאות לכך שוועדת המכרזים לא תכריז עליה כזוכה בתייזור.

| | | |
|--------------|----------------------|---|
| פרק משפטי: | ועדות מכרזים ועבודתן |  משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"מ - התקשרויות ורכישות |
| הת פרק: | ועדות משרדיות | |
| הוראה מקשרת: | 7.2.1.1 | |
| מספר טופס: | 7.2.1.1.12.ט | |
| מהדורה: | 01 | תת מהדורה: 01 |

החליטה:

ועדת המכרזים מהליטה לאמץ את המלצת חברי תת הוועדה. ועדת המכרזים מהליטה:

א. לבחור בהצעתה של ק"ן קבלני הצפון בע"מ כזוכה בתיחור 42/2022, לביצוע החלפת דמפרים (מדפי אש) בכל הבניין (השטח הקנרי) וביצוע עבודת בטיחות בעבודה בגג הבניין הראשי של הלמ"ס בירושלים (השטח הקנרי). זו ההצעה הזולה ביותר (הוגשו 4 הצעות. 3 ההצעות האחרות יקרות יותר. החברות אשר הציעו את ההצעות השלישית והרביעית מבחינת המחיר, לא השתתפו בסיוור המציעים). ההצעה של חברת ק"ן קבלני הצפון בע"מ קיבלה את הציון הגבוה ביותר - 100. על פי העלויות המוצעות ע"י הספק. תוך הישוב בצ"מ 15% רק עבור עבודות הבטיחות ומע"מ 17%. העלות הינה -1,131,138.22 ש"ח לא כולל מע"מ (אומדן העלות טרם היציאה לתיחור עמד על כ-1,401,358 ש"ח, לא כולל מע"מ). תוספת 15% בצ"מ רק עבור עבודות הבטיחות - כ-14,082 ש"ח. סה"כ לא כולל מע"מ - כ-1,145,220 ש"ח. סה"כ כולל מע"מ - כ-1,339,910 ש"ח. העלות של ההצעה הזוכה נמוכה בכ-19.2% מהאומדן. הוועדה מהליטה להגדיל את הכצ"מ ל-25% רק עבור עבודות הבטיחות - כ-23,470 ש"ח. סה"כ עלות כולל בצ"מ 1,131,138.22 = 1,154,608.22 X 1.17 מע"מ = כ-1,350,895 ש"ח.

ב. לבחור בהצעתה של חברת א. הכיב עבודות בניה ופיתוח בע"מ ככשיר בתיחור 42/2022. לביצוע החלפת דמפרים (מדפי אש) בכל הבניין (השטח הקנרי) וביצוע עבודת בטיחות בעבודה בגג הבניין הראשי של הלמ"ס בירושלים (השטח הקנרי). זוהי הצעה השנייה מבחינת המחיר. ההצעה קיבלה את ציון 84.06. על פי העלויות המוצעות תוך הישוב בצ"מ 15% רק עבור עבודות הבטיחות ומע"מ 17%. העלות הינה -1,345,591.92 ש"ח לא כולל מע"מ (אומדן העלות טרם היציאה לתיחור עמד על כ-1,401,358 ש"ח, לא כולל מע"מ). תוספת 15% בצ"מ רק עבור עבודות הבטיחות - כ-16,690 ש"ח. סה"כ לא כולל מע"מ - כ-1,362,282 ש"ח. סה"כ כולל מע"מ - כ-1,593,870 ש"ח. העלות של ההצעה השנייה מבחינת המחיר נמוכה בכ-4% מהאומדן.

יודגש כי ערך התוספת עבור הכצ"מ, לא יעלה על 15% רק עבור עבודות הבטיחות מהצעת המחיר של הזוכה. כמו כן, עלות התוספת לא תעלה על שיעור התנחה המשוקלל שניתן ע"י הזוכה. יודגש, כי מחירי היחידות בבצ"מ, ילקחו לפי הצעת המחיר בערך יחידות שתומחרו. עבור יחידות שלא תומחרו, חנתן הנחה של כ-19.2%. שהוא שיעור התנחה המשוקלל בהצעת המחיר. יש לעדכן זאת בהסכם המובנה של הדיור הממשלתי בסעיפים 48 ו-49 להסכם. הכל, כפי שמפורט בטבלאות המצ"ב.

תקופת ההתקשרות הינה בהתאם לסעיף 39 בהסכם ההתקשרות שייחתם עם הזוכה: תקופת ההתקשרות הינה מיום חתימת ההסכם (20.12.2022 משוער) ועד לתאריך 31.12.2023 או עד גמר הפרוייקט, לפי המוקדם מביניהם. ביצוע בפועל יחל לאחר הוצאת צו התחלת עבודה ע"י הלמ"ס וקביעת לוחות זמנים שיפורטו בהסכם ההתקשרות.

ללמ"ס יהיה אופציה בהסכמת שני הצדדים, להאריך את תקופת ההתקשרות (לפרוייקט זה ו/או לפרוייקטים נוספים) בשלוש תקופות נוספות בנות עד שנה כל אחת. (להלן: "תקופת ההתקשרות הנוספת"). יובהר כי תקופת ההתקשרות המצטברת לא תעלה על 4 שנים. היקפן הכספי של האופציות הוא עד סכום כולל של כ-1,339,910 ש"ח נוספים (כולל מע"מ 17%).

הלמ"ס רשאית להרחיב (לפרוייקט זה ו/או לפרוייקטים נוספים) או לצמצם את ההתקשרות בהתאם לצרכים ובכפוף להקצאה תקציבית מתאימה.

בהתאם לסעיף 8 בהסכם ההתקשרות ולפי הוראת החשכ"ל 7.3.3 בנושא ערבויות, ערבות הביצוע היא בסכום של 5% מעלות ההצעה בש"ח. יחד עם זאת ובהתאם לסמכותה ע"פ סעיף 7.2.7.2.2 בהוראת תכ"מ 7.3.3, מהליטה הוועדה להגדיל את גובה ערבות הביצוע ל-10% (כולל מע"מ, ללא הכצ"מ - כ-1,323,435 ש"ח) בסך של כ-133,000 ש"ח. מאחר והוועדה השתכנעה כי יש לנהל את סיכוני העסקה לאור חוות דעת שליליות שהתקבלו ממסר משרדי ממשלה. תוקף הערבות הוא עד 31.3.2024. במהלך תקופת ההתקשרות רשאית הלמ"ס, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להפחית את סכום ערבות הביצוע, לסכום של 5% מהיקף הפרוייקט - (66,500 ש"ח) לאחר ביצוע 50% מהעבודה (מהפרוייקט), או לבטלה לאחר סיום ביצוע הפרוייקט. הכל, כפי שיקבע על ידה.

ועדת המכרזים מהליטה כי הזוכה יצורף ביטוחים, כמפורט במסמכי המכרז בסעיף 19 להסכם ההתקשרות, על פי תבנית שנכנתה ע"י חברת ענבל. על פי הוראת תכ"מ בנושא ביטוחים מס' 4.2.1

סה"כ הערכת העלות של אומדן ההתקשרות עם קבלן הביצוע: עפ"י כתב הכמויות - כ-1,131,140 ש"ח, בתוספת מע"מ. תוספת בצ"מ (בלחי צפויה מראש) 25% עבור עבודות הבטיחות בלבד - כ-23,470 ש"ח, בתוספת מע"מ. סה"כ - כ-1,154,610 ש"ח, בתוספת מע"מ. כ-1,350,895 ש"ח כולל מע"מ 17%. בכפוף לקיום תקציב.

כמקרה שבו רוצה ועדת המכרזים להציע שאינה בעלת הדרגה הגבוה ביותר, המעניקה את מירב הנימוגות לעורך המכרז, כוללם לאסוף הנימוג שיקבעו בהסכמת המכרז. הצע הוועדה תיחן שימוש למעט זה (ראה טופס "פירוט טופס" בפרק 7.2.1.1.10.ט)

| חתימת חברי הוועדה | | | | | |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|------------|
| שם | יושב ראש | חשב או נציג | יועץ משפטי | חבר נוסף | חבר נוסף |
| גרימון קונסטנטינובסקי | גרימון קונסטנטינובסקי | שרון נגארי/מיכל נאקלי | שרון נגארי/מיכל נאקלי | זאב רפאלוביץ | אמנון ניסן |
| 19.12.22 | 19.12.22 | 19.12.22 | 19.12.22 | 19.12.22 | 19.12.22 |
| | | | | | |